

Marca di bollo

Allo Sportello unico per l'edilizia

Comune di

OGGETTO: Richiesta di autorizzazione paesaggistica ordinaria per un intervento edilizio su un bene assoggettato a vincolo (.....)

Il/La sottoscritto/a
nato/a a, il/...../.....,
residente in, via, n.,
@ PEC □

avendone titolo quale:

☐ Proprietario ☐ Usufruttuario ☐ Superficiario

☐ Altro titolo

di:

☐ immobile/i

☐ aree

Opera correlata a:

☐ edificio

☐ area di pertinenza o intorno dell'edificio

☐ lotto di terreno

☐ strade, corsi d'acqua

☐ territorio aperto

di interesse paesaggistico, tutelati dal D.lgs. 42/2004 e s.m.i:

☐ ai sensi dell'articolo 142, lettera c), D.lgs. 42/2004 e ricadente entro una fascia di 150 metri da ciascuna sponda o piede di argine, del:

☐ fiume

☐ torrente

☐ corso d'acqua

☐ ai sensi dell'articolo 136 (*immobili e aree di notevole interesse pubblico*) D.lgs. 42/2004 e s.m.i.

☐ ai sensi dell'articolo 143, comma 1, lettera d) (*immobili o aree di notevole interesse pubblico che il piano paesaggistico individua, delimita, rappresenta in scala idonea alla identificazione e ne determina specifiche prescrizioni d'uso, ai sensi dell'articolo 138, comma 1, D.lgs. 42/2004 e s.m.i.*)

☐ ai sensi dell'articolo 157 (*notifiche eseguite, elenchi compilati, provvedimenti e atti emessi ai sensi della normativa*) D.lgs. 42/2004 e s.m.i.

RICHIEDE

in relazione al disposto dell'art. 146, comma 2, del D.Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni, che sia accertata la compatibilità paesaggistica e sia rilasciata la prescritta autorizzazione per il seguente intervento edilizio:

☐ Nuova costruzione

- ☐ Ristrutturazione edilizia (pesante)
- ☐ Ristrutturazione edilizia (leggera)
- ☐ Ristrutturazione urbanistica
- ☐ Manutenzione straordinaria
- ☐ Restauro e risanamento conservativo
- ☐

PROGETTO	
UBICAZIONE DELL'IMMOBILE	
ESTREMI CATASTALI	Foglio Mappali

In esecuzione del progetto redatto dal progettista e direttore dei lavori è l'Arch..... nato a il/...../..... residente in via n. codice fiscale n. iscritto all'albo di @ PEC

COMUNICA

- Che contestualmente a questa richiesta ha presentato istanza a codesto ufficio, tramite il modulo unificato, per:
 - ☐ Il rilascio del Permesso di Costruire, con atto prot. ... del/...../.....
 - ☐ SCIA alternativa al Permesso di costruire, atto prot. ... del/...../.....
 - ☐ SCIA propria, atto prot. ... del/...../.....
 - ☐ SCIA normale, ordinaria, atto prot. ... del/...../.....
 - ☐ CILA, con atto prot. ... del/...../.....
 - ☐ PAS con atto prot. ... del/...../.....
 - ☐

DICHARA

(Unitamente al progettista)

- Che per l'unità immobiliare interessata all'intervento:
 - ☐ È stato emanato, in precedenza, il seguente atto amministrativo:
 - ☐ Non è a conoscenza di atti amministrativi emanati.
- Che l'immobile (l'area) oggetto dell'intervento è assoggettato al seguente vincolo:, per cui trovano applicazione le norme di cui al D.Lgs. n. 42/2004.

A corredo della richiesta allega, in n. copie, la seguente documentazione:

☐ *Relazione paesaggistica, con scheda di verifica della compatibilità paesaggistica comprendenti anche la motivazione delle scelte progettuali, in coerenza con gli obiettivi di conservazione e/o valorizzazione e/o riqualificazione paesaggistica.*

☐ *Progetto architettonico quotato costituito da:*

☐ *Stralcio del foglio catastale.*

☐ *Stralcio dello strumento urbanistico generale e attuativo vigenti.*

☐ *Planimetria generale catastale delle unità immobiliari interessate dall'intervento.*

☐ *n. piante dei vari livelli.*

☐ *n. sezioni significative con andamento del terreno ante e post operam.*

☐ *n. relazioni tecniche.*

☐ *n. documenti fotografici delle facciate e dei luoghi circostanti.*

☐ *n.*

☐ *Il parere dei vigili del fuoco:*

☐ *Rilasciato in data/...../..... (art. 5, c. 3.b, del T.U. n. 380/2001).*

☐ *SCIA presentata in data/...../..... con atto Prot.*

☐ *.....*

ed inoltre allega:

☐ *Fotocopia della carta d'identità.*

Fa presente infine:

- Di essere informato (ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs 196/2003), che i dati raccolti sono elaborati sia su base informatica sia su base cartacea, utilizzati ai fini istruttori per il rilascio dell'autorizzazione richiesta ed ai fini statistici, redatti in forma anonima e che Il titolare del trattamento stesso è lo stesso dirigente dello Sportello unico per l'edilizia in indirizzo, nella consapevolezza di poter esercitare i propri diritti nei confronti del trattamento, ai sensi del citato decreto.
- Di essere a conoscenza che il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica non costituisce requisito all'esecuzione delle opere edilizie e che per la realizzazione delle stesse opere in progetto dovrà essere rilasciato o attivato idoneo Titolo Abilitativo.

- Che l'indirizzo per tutte le comunicazioni inerenti questo atto ed il titolo abilitativo relativo è il seguente:

Signor/a Via n.
@ PEC □

In fede

Firma del dichiarante

.....

.....

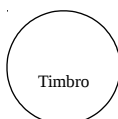
.....

(In caso i dichiaranti fossero più d'uno la presente va sottoscritta da tutti)

Il progettista

.....

(Firma e timbro)



Luogo e data